MINISTERO DELLA CULTURA

MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE

ATTO DI SOTTOMISSIONE

"Intervento di adeguamento funzionale e risanamento conservativo del Fabbricato Cataneo" Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali - Grande Progetto Capodimonte - Decreto Ministeriale 20 Maggio 2019 n. 240 –Bilancio 2021-

Progetto: approvato con D.D. MU-CAP|03/08/2021|223 per un importo di € 600.000,00

Contratto MU-CAP|04/05/2022|14 - Importo contratto: € 451.372,82, oltre IVA

R.U.P.: F. Arch. Eva Serpe nominata con Decreto MIBACT_MU- CAP 05/09/2023|111

CUP - F69G19000620001- CIG -89191245F6

TRA

il dott. Sylvain BELLENGER, nato a Valognes (Francia) il 29.04.1955, C.F. BLL SLV 55D29 Z110D, Direttore del Museo e Real Bosco di Capodimonte, C.F. 95219190634, abilitato alla stipula degli atti del Ministero della Cultura, con sede presso il Museo e Real Bosco di Capodimonte, Via Miano 2, 80131 Napoli, di seguito indicato anche come "Stazione Appaltante" o "Amministrazione" o "S.A;

E

il sig. Iannace Antonio nato a [redacted] in qualità di legale rappresentante e amministratore unico dell'impresa aggiudicataria dei lavori Hera Restauri srl con sede in San Leucio del Sannio (BN) alla Via Cardoni n°2/a, CF e P.Iva 00934980624 di seguito anche "Impresa", "Contraente", "Appaltatore" o "O.E.";

PREMESSO CHE:

- con Decreto MU-CAP 23/06/2020|187, veniva conferito l'incarico di RUP, in sostituzione all'arch. Stefano Gizzi, collocato in riposo, all'arch. Anna Capuano;

- con Decreto Direttoriale MU-CAP 03/08/2021|223 veniva approvato il progetto redatto per l'intervento di adeguamento funzionale e risanamento conservativo del Fabbricato Cataneo, per un complessivo importo di € 600.000,00;

-con Determina a contrarre MU-CAP|27/09/2021|179, che recepiva integralmente la proposta del Rup, veniva avviata la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto (mediante RDO n. 2877933);

- l'operatore economico Hera Restauri srl con sede in San Leucio del Sannio (BN) alla Via Cardoni n°2, CF e P.Iva 00934980624, a seguito di espletamento della procedura di gara risultava aggiudicatario dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 451.372,82, comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre Iva;

- con Determina di aggiudicazione MU-CAP|22/11/2021|226, si procedeva all'aggiudicazione nei confronti del suddetto O.E.;

- si provvedeva, pertanto, ad effettuare le comunicazioni previste per legge, e il RUP avviava le operazioni volte alla comprova dei requisiti di partecipazione in capo all'O.E. risultato aggiudicatario;

- in data 12/01/2022 il Direttore dei Lavori, Arch. Eva Serpe provvedeva ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., alla consegna dei lavori sotto riserva di legge in pendenza della stipula del contratto, giusto verbale di consegna lavori;

- in data 05/04/2022 veniva sottoscritto, con l'o.E. Hera Restauri srl, il contratto rep.14 per l'intervento di adeguamento funzionale e risanamento conservativo del Fabbricato Cataneo;

- in corso d'opera si sono rese necessarie alcune modifiche non sostanziali rispetto a quanto previsto nel progetto originario, posto a base di gara , per cui il Direttore dei Lavori ha manifestato la necessità di procedere ad una perizia di assestamento relativa ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 8 comma 7 del D.M. 49/2018, nei limiti dell'importo originario del contratto;

-veniva, quindi, con Ordine di Servizio n. 2 del 27/06/2023 e documenti allegati, redatta la perizia di assestamento, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, accettata dall'operatore economico;

- il RUP provvedeva in data 13/07/2023, all'approvazione della perizia di assestamento, n°1 per il progetto identificato con il CUP - F69G19000620001;

- la suddetta perizia non ha modificato l'importo contrattuale né la durata dell'intervento e le variazioni delle singole categorie rientrano nei limiti di legge la stessa non altera, inoltre, la funzionalità dell'opera e mantiene completamente inalterato l'obiettivo complessivo del progetto iniziale;

- che sono stati concordati, con l'operatore economico, i nuovi prezzi, come da verbale di concordamento allegato al presente atto, calcolati secondo il nuovo prezzario Opere Pubbliche della Regione Campania;

- in data 01/08/2023 veniva collocata in quiescenza il RUP dell'intervento di cui all'oggetto, Arch. Anna Capuano, , per cui con Decreto MU-CAP|05/09/2023|111 veniva nominato quale RUP in sostituzione, l'Arch. Eva Seroe;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti come sopra costituite, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto convengono quanto segue:

ART. 1

L'Impresa, con il presente atto, dopo aver preso visione della perizia di assestamento suddetta, accetta l'esecuzione, senza eccezione alcuna, delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro previste nella perizia n°1 relativa al progetto identificato con CUP - F69G19000620001, che forma parte integrale e sostanziale del presente atto.

Tutte le lavorazioni saranno, in ogni caso, eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni contenute nel contratto del 05/04/2022 rep.14, al qule si fa espresso rinvio.

ART. 2

L'impresa prende atto che la perizia di assestamento non modifica l'importo contrattuale del contratto sottoscritto, per cui l'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi, come da contratto rep. 14 del 05/04/2022, ammonta ad Euro ad € 451.372,82 (quattrocentocinquantunomilatrecentosettantadue/82) comprensivo di oneri della sicurezza, oltre Iva al 10 % per complessivi € 496.510,11 (quattrocentonovantaseimilacinquecentodieci/11).

ART. 3

L'esecuzione degli interventi di cui alla perizia di assestamento, non modifica il termine per l'ultimazione dei lavori che rimane quello fissato nel contratto principale, pari a 300 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si rinvia al contratto rep. 14 del 05/04/2022 e agli allegati in esso richiamati.

ART. 4

Si allega materialmente al presente contratto l'Elenco prezzi; resta inteso che anche se non materialmente allegati si intendono quali parte integrante del presente

contratto:1. Provvedimento del RUP di approvazione perizia di assestamento; 2. Ordine di servizio n. 2 del 27/06/2023 e verbale concordamento nuovi prezzi del 30/06/2023, con i relativi elaborati tecnici.

Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa.

Il presente atto composto da n. 4 pagine numerate a video è redatto e sottoscritto dalle parti in modalità elettronica e con firma digitale.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

L'Operatore Economico	Il Direttore del Museo e
Hera Restauri srl	Real Bosco di Capodimonte
Iannace Antonio	Dott. Sylvain Bellenger

Firmato digitalmente da:
Antonio Iannace
Data: 10/10/2023 12:14:33

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 NP_E06.010. 020.A	Grossa orditura di tetti in legno di castagno o simile Grossa orditura di tetti in legno di castagno o simile, come disposto dalla Direzione Lavori, fornita e posta in opera, squadrata con l'ascia a sezione pressoché uniforme, compresi chiodatura, bullonatura, incastro, incollaggio fra elementi in legno, l'occorrente ferramenta, la spalmatura delle testate con carbolineum o simile, la muratura delle testate stesse nelle predisposte sedi, compresi gli sfridi, i tagli a misura. A struttura composta (capriate, puntoni) **euro (milleottocentoquarantanove/59)**	mc	1'849,59
Nr. 2 NP_E06.010. 030.A	Listello in legno di castagno o larice sezione di 5 x 3 cm (pedagnola) per terminale del pianellato o del tavolato in estremità alle palombelle di gronda Listello in legno di castagno o larice della sezione di 5 x 3 cm (pedagnola) per terminale del pianellato o del tavolato in estremità alle palombelle di gronda **euro (cinque/19)**	m	5,19
Nr. 3 NP_R03.030. 050.B	Consolidamento di murature con malta strutturale e rete in fibra di vetro Consolidamento di murature di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante l'applicazione di rete GFRP resistente agli alcali, di grammatura non inferiore a 270 g/mq. Compresi la spicconatura dell'intonaco, la spazzolatura e il lavaggio delle superfici d'intervento, la posa della rete con fissaggio meccanico, i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete, intonaco con malta strutturale a base di calce idraulica M15, spessore non inferiore a 4 cm e la rifinitura. Su entrambi i lati **euro (centoquarantasei/27)**	mq	146,27

Data, _____

Il Direttore dei Lavori
arch. Eva Serpe

Agenzia Entrate

QUIETANZA DI VERSAMENTO

Documento redatto in applicazione del provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 2013/75075

ESTREMI DEL VERSAMENTO

PROTOCOLLO TELEMATICO B0899715000091023 0000003 **Saldo delega** 9600

DATA DEL VERSAMENTO giorno 09 mese 10 anno 2023 **ABI** 08997 **CAB** 15000

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE 0 0 9 3 4 9 8 0 6 2 4

DATI ANAGRAFICI cognome e nome, denominazione o ragione sociale HERA RESTAURI SRL

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

codice idenitificativo

DETTAGLIO DEI TRIBUTI

CODICE UFFICIO **CODICE ATTO** **IDENTIFICATIVO OPERAZIONE TRIBUTI**

sezione	codice	tributo causale	estremi identificativi	periodo di riferimento	importo a debito	importo a credito
ERARIO		1562		2023	96,00	0,00

Copia tratta da banca dati Agenzia Entrate